

Анкета многоквартирного дома

обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Комарова, д. 131

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|------------------------------------------|
| Домом управляет | ООО "ЖЭУ-16" |
| Дата начала управления | 01.04.2015 |
| Основание управления | договор управления многоквартирным домом |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 23.03.2021 09:56 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 01.04.2015 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 16/Км-131 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2015 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.04.2015 |
| | | | Договор управления | Договор управления №16/Км-131 |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Комарова, д. 131 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | |
| | | | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1984 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1984 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Стены панельные |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Жилое здание |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 10 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 10 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |

| | | | | |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 13 | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 4 |
| 14 | Количество помещений: | - | Количество помещений | 132 |
| 15 | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 126 |
| 16 | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 6 |
| 17 | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 12 551,4 |
| 18 | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 7 109,4 |
| 19 | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 3 543,4 |
| 20 | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1 898,6 |
| 21 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | Не сформирован |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7 560 |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24 | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | нет |
| 25 | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа Номер документа | нет нет |
| 26 | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | нет |
| 27 | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28 | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | нет |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29 | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30 | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31 | Другое | - | Другое | Не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 23.03.2021 09:56 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Стены панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |

| | | | | |
|----------------------|---------------------------|-------------|------------------------------------------------------|----------------------|
| 7. | тип крыши тип кровли | - | тип крыши тип кровли | Рулонная |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 809,7 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | На лестничной клетке |
| 10 | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 4 |
| Лифты | | | | |
| 1. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 4 |
| Информация по лифтам | | | | |
| | Подъезд №1 | 231 0 43 | Год ввода в эксплуатацию (год) | 2 017 |
| | Подъезд №1 | 231 0 43 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 017 |
| | Подъезд №1 | 231 0 43 | Грузоподъемность (вещественное),кг | 400 |
| | Подъезд №1 | 231 0 43 | Инвентарный номер (строка) | 5 |
| | Подъезд №1 | 231 0 43 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25 |
| | Подъезд №2 | 231 0 44 | Год ввода в эксплуатацию (год) | 2 017 |
| | Подъезд №2 | 231 0 44 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 017 |
| | Подъезд №2 | 231 0 44 | Грузоподъемность (вещественное),кг | 400 |
| | Подъезд №2 | 231 0 44 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25 |
| | Подъезд №2 | 231 0 44 | Физический износ (вещественное),% | 5 |
| | Подъезд №3 | 231 0 45 | Год ввода в эксплуатацию (год) | 2 017 |
| | Подъезд №3 | 231 0 45 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 017 |
| | Подъезд №3 | 231 0 45 | Грузоподъемность (вещественное),кг | 400 |
| | Подъезд №3 | 231 0 45 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25 |
| | Подъезд №3 | 231 0 45 | Физический износ (вещественное),% | 5 |
| | Подъезд №4 | 231 0 46 | Год ввода в эксплуатацию (год) | 2 017 |
| | Подъезд №4 | 231 0 46 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 017 |
| | Подъезд №4 | 231 0 46 | Грузоподъемность (вещественное),кг | 400 |
| | Подъезд №4 | 231 0 46 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25 |
| | Подъезд №4 | 231 0 46 | Физический износ (вещественное),% | 5 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 23.03.2021 09:56 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодная вода |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | WPH--I 50 |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | м ³ |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 05.07.2018 |

| | | | |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|------------|
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 05.07.2018 |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|------------|

Инженерные системы

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20 | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21 | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22 | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23 | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрывающая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24 | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25 | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26 | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27 | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | | |
| 28 | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29 | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30 | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31 | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | Не имеется |
| 32 | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 23.03.2021 09:56 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дезинсекционные работы |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 9 836 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 483,9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------|------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 414 658,47 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 415 706,08 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка мест общего пользования |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 204 597,68 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 205 502,26 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт мусоропровода |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 108 869,12 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 108 869,04 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 73 754,51 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73 754,52 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 560 290,09 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 560 290,08 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 115 640,22 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 115 640,28 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 35 793,36 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35 793,36 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Услуга управления |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 392 449,2 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 392 449,2 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание ремонт и эксплуатация лифтов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 416 559,84 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 416 559,84 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Прочие работы |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 259 894,95 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41 678,6 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 23.03.2021 09:56 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 18,24 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 421 000 440 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | | Номер нормативного правового акта | |
| | | | Наименование принявшего акт органа | |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01871 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| | | | Дополнительно | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | | Номер нормативного правового акта | |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челяб.обл. |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| | Описание дифференциации | | Описание дифференциации | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 421 000 440 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челяб. обл. |
| 3) Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 448 005 075 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |

| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | | | |
| | | Номер нормативного правового акта | | | |
| | | Наименование принявшего акт органа | | | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | | | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0,212 | | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/чел. | | |
| | | Дополнительно | | | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 248,16 | | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | руб./чел. в мес. | | |
| | | Дополнительно | | | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | | | |
| | | Номер нормативного правового акта | | | |
| | | Наименование принявшего акт органа | Челяб.гор.дума | | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч | |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | | |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Магнитогорский филиал ОАО "Челябэнергосбыт" 7 451 213 318 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса | | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | | | |
| | | Номер нормативного правового акта | | | |
| | | Наименование принявшего акт органа | | | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | | | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 180 | | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт/чел. | | |
| | | Дополнительно | | | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт.ч/кв.м | | |
| | | Дополнительно | | | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, | - | Дата нормативного правового акта | | | |
| | | Номер нормативного правового акта | | | |

| | наименование принявшего акт органа) | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челяб.обл. |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 448 005 075 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа | |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно | 0,0366 Гкал/кв.м в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно | 0,036 Гкал/кв.м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа | Челяб.гор.дума |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Не заполнено |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------|--|
| коммунального ресурса | - | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

| N пп | Наименование общего имущества | Назначение общего имущества | Площадь общего имущества, м2 |
|------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 1) | колясочная | аренда | 9,6 |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 23.03.2021 09:56 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 0 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 0 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 0 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|----------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|
| 47 | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 54 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 55 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 2 |
| 56 | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 2 223,94 |