

УТВЕРЖДАЮ:

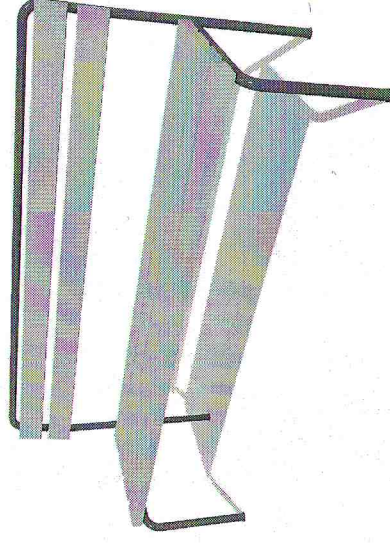
Директор ООО «ЖЗУ-16»



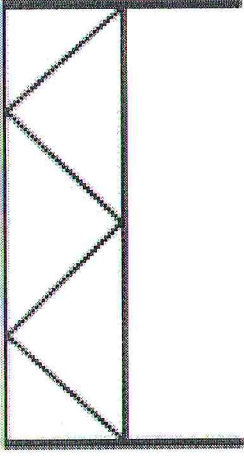
**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ**  
**благоустройства дворовой территории многоквартирного дома**  
**в Тракторозаводском районе города Челябинска в соответствии с муниципальной программой**  
**«Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2019 год»**

Требования к дизайн-проекту	Реализация
1. Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирного дома № 6 по ул. Шуменская в г. Челябинск
2. Пояснительная записка	<p>Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> <p>Согласно акту обследования, требуется выполнение следующих видов работ:</p> <p><u>по минимальному перечню:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ремонт дворовых проездов;</li><li>- установка скамеек;</li><li>- оборудование парковок для автотранспортных средств;</li><li>- ремонт тротуаров;</li><li>- обустройство тротуаров;</li></ul> <p><u>по дополнительному перечню:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- установка ограждения;</li></ul>

		- оборудование детской площадки.
3.	Технико-экономические показатели	<p>- площадь территории благоустройства: 10,894 тыс. м<sup>2</sup>;</p> <p>- площадь проездов: 2,596 тыс. м<sup>2</sup>;</p> <p>- площадь озеленения: 4,196 тыс.м<sup>2</sup>;</p> <p>- количество проживающих: 672 чел.</p>
4.	Техническое задание	
4.1.	Задание на проектирование	<p><u>По минимальному перечню:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт дворовых проездов – 1616,0 м2;</li> <li>- установка скамеек – 4 шт;</li> <li>- оборудование парковок для автотранспортных средств - 417,0 м2;</li> <li>- ремонт тротуаров - 270,0 м2;</li> <li>- обустройство тротуаров - 40,0 м2;</li> </ul> <p><u>По дополнительному перечню:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка ограждения – 332 мп.</li> <li>- оборудование детской площадки.</li> </ul>
4.2.	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)	
4.2.1.	Скамья	<p><b>Скамья</b> в установленном виде должна быть: длиной не менее 1500 мм шириной не менее 420 мм, высота не менее 730 мм, высота сидения от уровня площадки не менее 350 мм. Каркас скамейки должен быть выполнен из металлической оцинкованной трубы, окрашенной полимерно-порошковой краской. Сиденье и спинка скамьи должны быть выполнены из цельной древесины хвойных пород. Скамейка должна предусматривать вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт не менее чем на 250 мм.</p> <p>Все деревянные элементы окрашены экологическими атмосферостойкими красками не менее 3-х слоев.</p> <p>Все края и углы деревянных элементов должны иметь ошпифованные края и плавные радиусы скругления - 6 мм.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием.</p> <p>Скамья должна собираться на оцинкованные крепежные метизы. Крепление элементов оборудования, должно исключать возможность их демонтажа без применения специальных инструментов.</p>





Ограждение	<p><b>Ограждение</b> в установленном виде должно быть: длиной 2000 мм, шириной 40 мм, высотой 500 мм. Столбики должны быть выполнены из квадратной профильной трубы 40x40x2,5мм. Обрамление ограждения должно быть выполнено из квадратной профильной трубы 20x20x2,5мм. Заполнение секции должно быть выполнено из профильной трубы 15x15x2,5 мм. Опорные столбы должны быть длиной не менее 900 мм, столбы должны предусматривать вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт не менее чем на 400 мм и выполнены из профильной трубы размером 40x40x2,5 мм. Столб в верхней части имеет заглушку, выполненную из металлического листа толщиной 2 мм размером 40x40 мм. В столб вварены монтажные кронштейны в количестве 4 шт., выполненные из металлического круга диаметром 12 мм. Заданное расстояние между кронштейнами позволяет осуществлять монтаж ограждения без сварочных и механических работ, посредством вставления закладных в верхнюю и нижнюю планки рамы ограждения, с последующим бетонированием опорного столба. Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием.</p>	
5.	Смета	Приложение 1
6.	Схема благоустройства	Приложение 2 (Проект 22/10-2018-ГП)
7.	Заключение	<p>В данном дизайн - проекте основным композиционным приемом является метод зонирования единой дворовой территории на отдельные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проездов и пешеходные зоны;</li> <li>- зоны парковочных мест.</li> </ul> <p>Данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.</p>

лично подготовил  
досье Итменев С.П.

[Подпись]

Итменев С.П.

расшифровка подписи

Подпись  
Саркисов С.В.

Саркисова А.В.

расшифровка подписи

Подпись  
[Подпись]

расшифровка подписи  
Саркисов С.В.

Депутат Совета внутригородского района